

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНОЙ  
ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ПУРОВСКИЙ РАЙОН**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
МИКРОРАЙОНА № 6 П. УРЕНГОЙ  
ПУРОВСКОГО РАЙОНА ЯНАО  
В ЦЕЛЯХ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

**ЧАСТЬ I – ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Положения о размещении объектов капитального строительства  
муниципальный контракт от 11.04.2016 г. № 01/04-08**

**Омск 2016**

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

# 1 Характеристика планируемого развития территории

1 Площадь территории микрорайона № 6 п. Уренгой Пуровского района ЯНАО в проектных границах составляет 14,41 га.

Численность населения микрорайона на расчетный срок принята равной 801 человек.

Плотность населения составит – 56 чел./га.

2 Проект планировки разработан в целях размещения объектов капитального строительства жилого, общественно-делового, инженерно-транспортно инфраструктуры и иных объектов капитального строительства.

3 Территория проектирования дифференцирована на следующие зоны размещения объектов:

- жилой застройки;
- производственного, коммунально-складского назначения;
- озелененные и благоустроенные общего пользования;

Кроме того выделены территории:

- объекты инженерной инфраструктуры;
- прочие.

4 Параметры планируемого развития территории:

На территории микрорайона № 6 п. Уренгой Пуровского района ЯНАО запроектировано:

- 62 индивидуальных жилых домов. Количество квартир – 62;
- 1 малоэтажный жилой дом 1-секционный 3-х этажный, количество квартир – 12;
- 3 малоэтажных жилых дома 2-секционных 2-х этажных, количество квартир – 48;
- 1 малоэтажный жилой дом 3-секционный 2-х этажный, количество квартир – 24;
- 2 малоэтажных жилых дома 3-секционных 3-х этажных, количество квартир – 72;
- 1 среднеэтажный жилой дом 3-секционный 4-х этажный, количество квартир – 48;

- 1 среднеэтажный жилой дом 5-секционный 4-х этажный, количество квартир – 80.

4.1 В составе территории объектов торговли размещены следующие объекты:

- магазин продовольственных товаров (проект), 1-о этажный, площадь застройки – 334,00 м<sup>2</sup>, площадь здания – 300,60 м<sup>2</sup>, строительный объем – 1235,80 м<sup>3</sup>;
- торговый комплекс (смешанные товары) (проект), 1-о этажный, площадь застройки – 517,70 м<sup>2</sup>, площадь здания – 931,90 м<sup>2</sup>, строительный объем – 4400,45 м<sup>3</sup>.

5 Характеристика развития системы транспортного обслуживания:

5.1 Все улицы в границах проектируемой территории относятся к категории улицы в жилой застройки. Ширина улиц в красных линиях застройки принята от 12,0 м до 17,4 м, с шириной проезжей части 6,0 м. Ширина тротуаров в проекте принята 1,5 м. Общая протяженность улично-дорожной сети составляет 3,22 км.

Пешеходное движение осуществляется по системе взаимосвязанных тротуаров, расположенных вдоль улиц, по которым обеспечивается выход к общественным зданиям по кратчайшим расстояниям. Ширина тротуаров принята 1,5 м.

Проектом планировки предусмотрено размещение автомобильных парковок:

- 1 автомобильная парковка на 7 парковочных мест у магазина и 1 автомобильная парковка на 7 парковочных мест у торгового комплекса;
- на территории, занятой малоэтажной и среднеэтажной жилой застройкой запроектировано 9 автомобильных парковок на 93 парковочных места.

6 Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения:

6.1 Водоснабжение:

6.1.1 Водоснабжение п. Уренгой осуществляется путем эксплуатации водозабора, состоящего из 4-х артезианских скважин.

Дебит скважин: скв. № 1-Э – 62 м<sup>3</sup>/час, скв. № 2-Э - 30 м<sup>3</sup>/час, скв. № 3-Э – 63 м<sup>3</sup>/час, скв. № 4-Э – 36 м<sup>3</sup>/час.

Водозабор расположен в 3-х км от жилой части поселка к востоку от поселка, в районе микрорайона «Таежный».

Водоочистные сооружения построены на территории водозабора п. Уренгой. Станция водоподготовки предназначена для очистки воды из водозаборных скважин № 1-4 от железа, марганца, органических примесей и микробиологических загрязнений.

Производительность станции водоподготовки - до 125 м<sup>3</sup>/ч. Фактическая загрузка - 78,7 м<sup>3</sup>/ч.

6.1.2 Проектом предусматривается кольцевая хозяйственно-противопожарная схема водоснабжения.

Таблица 6.1.2.1 – Сводная таблица расчетных расходов воды

Наименование потребителей	Максимальный суточный расход, м <sup>3</sup> /сут.	Средне-часовой расход, м <sup>3</sup> /ч.	Максимальный часовой расход, м <sup>3</sup> /ч.	Максимальный суточный расход с учетом полива, м <sup>3</sup> /сут.	Расход на внутреннее пожаротушение, л/с	Расход на наружное пожаротушение, л/с	Расчетный расход при пожаре, л/с
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Жилые и общественные здания	265,65	11,07	30,22	309,40	-	10	18,39
<b>Итого по поселку:</b>	<b>265,65</b>	<b>11,07</b>	<b>30,22</b>	<b>309,40</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>18,39</b>

Проектируемая схема водоснабжения микрорайона № 6 п. Уренгой предусматривает подачу воды питьевого качества (в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1074-01) от существующего источника водоснабжения магистральных кольцевых сетей, проходящих по территории микрорайона.

Трассировка магистральных сетей микрорайона выполнена с учетом существующей и проектируемой застройки и предусматривается вдоль проектируемых автодорог, в основном вне асфальтовых покрытий.

Схема водоснабжения принимается хозяйственно-противопожарная.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы хозяйственно-питьевого водоснабжения должны быть организованы зоны

санитарной охраны источника водоснабжения, водопроводных сооружений, и основных водоводов.

## 6.2 Водоотведение:

6.2.1 Существующие канализационные сети введены в эксплуатацию в 1986 – 1987 годах. Канализовано 28 % общей застройки поселка. Протяженность канализационных сетей п. Уренгой составляет 17,282 км.

6.2.2 Система канализации централизованная, для перекачки стоков установлены КНС в количестве – 6 штук и ГКНС.

### 6.2.3

Таблица 6.2.1 – Сводная таблица расчетных расходов по водоотведению

Наименование потребителей	Численность населения, чел.	Максимальный суточный расход, м <sup>3</sup> /сут.	Средний часовой расход, м <sup>3</sup> /ч	Максимальный часовой расход, м <sup>3</sup> /ч	Расчетный расход, л/с
1	2	3	4	5	6
1. Жилые и общественные здания:	875	265,65	11,07	30,22	8,39
<b>Итого по поселку:</b>	<b>875</b>	<b>265,65</b>	<b>11,07</b>	<b>30,22</b>	<b>8,39</b>

## 6.3 Теплоснабжение:

6.3.1 Теплоснабжение поселка осуществляется от 8 котельных, общей тепловой мощностью 87,7 Гкал/час. Топливом для котельных служит природный газ.

6.3.2 Максимальные тепловые потоки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение

Таблица 6.3.1 – Сводная таблица тепловых нагрузок микрорайона № 6

Микрорайон	№ п/п.	Наименование	тепловые нагрузки, Гкал/ч			
			отопление	вентиляция	гвс	всего
1	2	3	4	5	6	7
6-й	Жилой фонд					
	1-62	Индивидуальные жилые дома (проект.)	0,052	-	0,021	0,073
		Всего в микрорайоне 62 домов данного типа	3,224	-	1,302	4,526
	63	Малоэтажный жилой дом 2-х секц	0,497	-	0,250	0,747
	64	Малоэтажный жилой дом 3-х секц	0,746	-	0,390	1,136
	65	Малоэтажный жилой дом 2-х секц	0,497	-	0,250	0,747
	66	Малоэтажный жилой дом 3-х секц	0,682	-	0,380	1,062
	67	Малоэтажный жилой дом 3-х секц.	0,682	-	0,380	1,062
	68	Малоэтажный жилой дом	0,205	-	0,110	0,315
	69	Среднеэтажный жилой дом 5-х секц.	1,433	-	0,720	2,153
	70	Малоэтажный жилой дом 2-х секц.	0,497	-	0,250	0,747
	71	Среднеэтажный жилой дом 3-х секц.	0,822	-	0,420	1,242
		Всего в микрорайоне 9 жилых многоквартирных домов данного типа	6,061		3,150	9,211
	Общественные здания					
	1	Магазин продовольственных товаров	0,123	-	0,004	0,127
2	Торговый комплекс (смешанные товары)	0,379	-	0,022	0,401	
<b>Итого:</b>					<b>14,265</b>	

6.3.3 Для покрытия тепловых нагрузок проектируемого микрорайона № 6 предусматривается установка новой блочно-модульной котельной установленной мощностью 10,0 Гкал/ч.

#### 6.4 Электроснабжение:

6.4.1 Электроснабжение микрорайона № 6 в п. Уренгой осуществляется от проектируемых ВЛЗ-6 кВ ПС «Юность» от ближайших опор.

#### 6.4.2 Наружное освещение

Наружное освещение улиц предлагается выполнить светодиодными светильниками мощностью 100 Вт, устанавливаемыми на кронштейнах железобетонных опор. Сеть наружного освещения – воздушная или кабельная.

Питающую сеть наружного освещения улиц выполнить от шкафов наружного освещения, установленного в новых ТП.

Протяжённость наружного освещения микрорайона № 6 в п. Уренгой 3,6 км, потребляемая мощность 20,00 кВт. Перед началом строительства выполнить проект наружного освещения стадия Р и согласовать с заинтересованными организациями.

#### 6.5 Газоснабжение:

6.5.1 Газоснабжение п. Уренгой предусмотрено природным газом от месторождения «Береговое». Природный газ используется в качестве топлива для котельных и для нужд пищевого приготовления.

6.5.2 Использование природного газа на территории жилой застройки микрорайона № 6 п. Уренгой предусматривается на отопление, горячее водоснабжение и приготовление пищи проектируемых индивидуальных жилых домов.

Таблица 6.5.2.1 – Техничко-экономические показатели

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	2	3
<b>1. Годовые расходы газа в том числе:</b>		
На котельную	тыс. м <sup>3</sup> /год	9533,3
ИЖС (62 кв.)	тыс. м <sup>3</sup> /год	310
<b>Итого</b>	<b>тыс. м<sup>3</sup>/год</b>	<b>9843,3</b>
<b>2. Часовые расходы газа в том числе:</b>		
На котельную	м <sup>3</sup> /ч	1388,9
ИЖС (62 кв.)	м <sup>3</sup> /ч	183,5
<b>Итого</b>	<b>м<sup>3</sup>/ч</b>	<b>1572,4</b>

## 6.6 Телефонная связь:

6.6.1 На данный момент средства связи, телекоммуникаций, информационных технологий, теле- и радиовещания являются наиболее активно развивающимися отраслями.

Услуги почтовой связи в поселке оказывает отделение связи ФГУП «Почта России».

Юридическим и физическим лицам предоставлен доступ к сети Интернет.

7 Результатом планировки территории микрорайона является баланс территорий, который отражает изменение использования территорий в границах проектирования от современного состояния до перспективного с расчетным сроком 7 лет.

Таблица 7.1 – Баланс территории в границах проектирования

№ п/п	Показатели	Площадь, га
1	2	3
1	Площадь территории в границах проектирования	14,41
2	Площадь селитебной территории, в том числе:	9,84
3	- жилой зоны	9,21
4	- индивидуальная жилая застройка	5,97
5	- малоэтажная жилая застройка	2,43
6	- среднеэтажная жилая застройка	0,81
7	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания	0,08
8	- зеленых насаждений общего пользования	0,55
9	- зеленые насаждения специального назначения	-
10	Производственные территории	0,13
11	- производственного, коммунально-складского назначения	0,13
12	Площадь территорий под объектами транспортной инфраструктуры	-
13	Площадь территорий сельскохозяйственного использования	-
14	Площадь лесов и кустарников	-
15	Площадь, занятая под водой	-
16	Прочие территории (в т.ч. внутриворотовый проезд, площадка д/инж. сооружен.)	4,44

Таким образом, площадь территории в границах проектирования не изменится и составит 14,41 га, из них жилая застройка займет 9,21 га (63,91 %).

Строительство новых жилых домов планируется на свободной от застройки территории.



8 Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне:

8.1 Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение устойчивого функционирования жилого образования, создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим планировочным и организационным решениям:

- организация жилых территорий в виде небольших компактных кварталов;
- зонирование дворовых территорий по назначению (для детского отдыха и отдыха взрослых, для хозяйственных нужд, для занятий спортом детей и взрослых);
- плотность населения, не превышающая нормативные параметры;
- планировка проездов, позволяющая подъехать к зданиям как минимум с двух сторон для организации пожаротушения;
- наличие открытых пространств в виде зеленых насаждений, участков детских школьных и дошкольных учреждений, создающих противопожарные разрывы;
- наличие двух выездов на внешнюю автомагистраль;
- организация маршрутов общественного транспорта с хорошей пешеходной доступностью;
- оснащение застройки всеми видами инженерного оборудования, в том числе централизованным водоснабжением и водоотведением.

8.2 Планировочные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают:

- обеспечение противопожарных разрывов между зданиями;
- обеспечение подъезда к каждому зданию и сооружению;
- устройство проездов и тротуаров шириной и конструкцией покрытия, допускающих проезд пожарной техники;

- устройство площадок различного назначения, озелененных участков, пешеходных путей, проездов, являющихся противопожарными разрывами.

8.3 В целях уменьшения возможных последствий производственных аварий, катастроф, стихийных бедствий, в зависимости от их вида и характера производства проводятся дополнительные мероприятия:

- на взрывоопасных и пожароопасных объектах;
- по защите населения от наводнений в период паводков и половодья;
- по защите от сильных ветров и метелей;
- по повышению противопожарной устойчивости лесов, профилактике лесных и торфяных пожаров;
- профилактические, противоэпидемиологические, противоэпизоотические, противоэпифитотические мероприятия.

8.4 Оповещение населения об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации природного и экологического характера осуществляется путем передачи соответствующих сообщений по городскому радио и телевидению от имени учреждений и организаций, непосредственно осуществляющих наблюдение и контроль.

## 2 Основные технико-экономические показатели проекта

Таблица 2.1 – Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	<b>ТЕРРИТОРИЯ</b>			
1.1	Площадь территории проектирования, всего	га	14,41	14,41
	в том числе:			
1.1.1	жилые зоны	га	2,18	9,21
	в том числе:			
1.1.1.1	многоэтажная застройка	га	-	-
		%	-	-
1.1.1.2	среднеэтажная застройка	га	-	0,81
		%	-	5,6
1.1.1.3	малоэтажная застройка	га	2,18	8,40
		%	15,13	58,3
1.1.2	общественно-деловые зоны	га	-	0,08
		%	-	0,56
1.1.3	производственные зоны	га	-	0,13
		%	-	0,9
1.1.4	зоны транспортной и инженерной инфраструктур	га	-	-
		%	-	-
1.1.5	рекреационные зоны	га	-	0,55
		%	-	3,8
1.1.6	зоны сельскохозяйственного использования	га	-	-
		%	-	-
1.1.7	зоны специального назначения	га	-	-
		%	-	-
1.1.8	режимные зоны	га	-	-
		%	-	-
1.1.9	иные зоны	га	12,23	4,44
		%	84,87	30,81

Продолжение таблицы 2.1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
2	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
2.1	Общая численность населения	чел.	74	801
2.2	Плотность населения на территории жилой застройки постоянного проживания	чел. на га	-	56
3	<b>ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>			
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв. м/ чел.	-	30
3.2.	Средняя этажность застройки	этаж	2	2-3
3.3	Общий объем жилищного фонда	тыс. кв. м	5,45	25,31
3.3.1	многоэтажная застройка	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	-
3.3.2	среднеэтажная застройка	тыс. кв. м	-	7,74
		%	-	30,6
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	2
3.3.3	малоэтажная застройка	тыс. кв. м	5,45	17,57
		%	100	69,4
		КОЛ-ВО ДОМОВ	23	69
3.4	Общий объем убыли жилищного фонда	тыс. кв. м	-	-
		% от общего объема убыли жилищного фонда	-	-
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	-
	в том числе:			-
3.4.1	по техническому состоянию	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	-
3.4.2	по реконструкции	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	-
3.4.3	по другим причинам	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	-
3.5	Общий объем существующего сохраняемого жилищного фонда	тыс. кв. м	5,45	5,45
		% от общего объема существующего жилищного фонда	100	100
		КОЛ-ВО ДОМОВ	23	23

Продолжение таблицы 2.1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
3.6	Общий объем нового жилищного строительства	тыс. кв. м	-	25,31
		% от общего объема нового жилищного фонда	-	100
		кол-во домов	-	71
	в том числе:			
3.6.1	по техническому состоянию	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		кол-во домов	-	-
3.6.2	по реконструкции	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		кол-во домов	-	-
3.6.3	по другим причинам	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		кол-во домов	-	-
3.7	Из общего объема нового жилищного строительства размещается:			
3.7.1	на свободной территории	тыс. кв. м	-	25,31
		%	-	100,0
		кол-во домов	-	71
3.7.2	за счет реконструкции существующей застройки	тыс. кв. м	-	-
		%	-	-
		кол-во домов	-	-
3.8.	Обеспеченность жилищного фонда инженерной инфраструктурой:			
3.8.1	электроснабжением	%	100,0	100,0
3.8.2	газоснабжением (централизованным)	%	0,0	100,0
3.8.3	теплоснабжением (централизованным)	%	0,0	100,0
3.8.4	связью	%	100,0	100,0
3.8.5	водоснабжением (централизованным)	%	0,0	100,0
3.8.6	водоотведением (централизованным)	%	0,0	100,0
4	<b>КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения:			
4.1.1	детские дошкольные учреждения	мест	-	-
4.1.2	общеобразовательные школы	учащихся	-	-
4.1.3	учреждения дополнительного образования	мест	-	-
4.1.4	учреждения начального и среднего профессионального образования	объект	-	-

Продолжение таблицы 2.1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
4.2	Объекты здравоохранения и социального обеспечения:			
4.2.1	стационары всех типов	коек	-	-
4.2.2	амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	-	-
4.2.3	станции скорой помощи	автомобиль	-	-
4.2.4	аптеки	объект	-	-
4.2.5	ФАП	объект	-	-
4.2.6	дома-интернаты	мест	-	-
4.2.7	специальные жилые дома	мест	-	-
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты			
4.3.1	спортивные залы	кв. м площади пола	-	-
4.3.2	бассейны	кв. м зеркала воды	-	-
4.4	Объекты культурно-досугового назначения			
4.4.1	клубы	мест	-	-
4.4.2	библиотеки	тыс. экз.	-	-
4.4.3	культурно-досуговые центры	пос./смену	-	-
4.5	Объекты торгового назначения			
4.5.1	магазины	кв. м торговой площади	-	970,5
4.5.2	рыночные комплексы	кв. м торговой площади	-	-
4.6	Объекты общественного питания			
4.6.1	объекты общественного питания	мест	-	-
4.7	Организации, предоставляющие услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства		-	-
	в том числе по видам деятельности:			
	Управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах		-	-
4.7.1	количество организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах	ед.	-	-
	Производство товаров, оказание услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО		-	-

Продолжение таблицы 2.1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
4.7.2	количество организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО	ед.	-	-
	Гостиничное хозяйство			
4.7.3	количество гостиниц	ед.	-	-
4.7.4	количество мест в гостиницах	ед.	-	-
	Банно-прачечное хозяйство			
4.7.5	количество бань	ед.	-	-
4.7.6	количество прачечных	ед.	-	-
4.7.7	количество химчисток	ед.	-	-
	производительность	кг/в смену	-	-
4.7.8	Ритуальные услуги			
	количество организаций, оказывающих ритуальные услуги	ед.	-	-
4.7.9	Дорожно-мостовое хозяйство			
	количество организаций	ед.	-	-
4.7.10	Механизированная уборка территорий и озеленение			
	количество организаций	ед.	-	-
4.8	Объекты связи и финансового обслуживания			
4.8.1	отделения связи (почта, телефон, телеграф)	объект	-	-
4.8.2	отделения Сбербанка	операционное место	-	-
5	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
5.1	протяженность улично-дорожной сети	км/га	- / 14,41	3,22 / 14,41
5.2	протяженность автомобильных дорог муниципального значения вне поселений	км/га	-	-
5.3	из общей протяженности улиц и дорог, не удовлетворяющие пропускной способности	%	0,0	0,0
5.4	обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей/ тыс. жителей	-	300 / 346
5.5	норма обеспеченности гаражами	машино-мест	-	369
5.6	норма обеспеченности парковочными местами	машино-мест	-	107

Продолжение таблицы 2.1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
5.7	количество мест в индивидуальных гаражах	машино-мест	-	-
5.8	количество мест в многоуровневых гаражах	машино-мест	-	-
5.9	количество парковочных мест на открытых автостоянках	машино-мест	-	107
5.10	количество парковочных мест в подземных автостоянках	машино-мест	-	-
5.11	количество парковочных мест вдоль внутриквартальных проездов	машино-мест	-	107
5.12	протяженность ливневой канализации - закрытой - открытой	м м	- -	- 3,14
5.13	количество очистных сооружений поверхностного стока	штук	-	-
6	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ</b>			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	водопотребление			
	- всего	тыс. куб. м/ в сутки	-	0,309
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м/ в сутки	-	0,266
	- на производственные нужды	тыс. куб. м/ в сутки	-	-
6.1.2	вторичное использование воды	%	-	-
6.1.3	производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м/ в сутки	-	-
	в том числе водозаборов подземных вод	тыс. куб. м/ в сутки	-	-
6.1.4	среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/в сутки на чел.	-	270-340
	в том числе			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	л/в сутки на чел.	-	230-300
6.1.5	протяженность сетей	км	0,571	3,37
6.2	Канализация			
6.2.1	общее поступление сточных вод			
	- всего	тыс. куб. м/ в сутки	-	0,266
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м/ в сутки	-	0,266
	в производственные сточные воды	тыс. куб. м/ в сутки	-	-



Окончание таблицы 2.1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
6.2.2	производительность очистные сооружений канализации	тыс. куб. м/ в сутки	-	-
6.2.3	протяженность сетей	км	-	2,80
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	потребность в электроэнергии			
	- всего	млн. кВт ч./ в год	-	4,757
	в том числе:			
	- на производственные нужды	млн. кВт ч./ в год	-	-
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт ч./ в год	-	3,923
6.3.2	потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт ч	-	4349,75
	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	кВт ч	-	610,150
6.3.3	источники покрытия электронагрузок	МВт	0,020	0,543
6.3.4	протяженность сетей	км	1,980	10,9
6.4	Теплоснабжение			
6.4.1	тепловые нагрузки - всего	Гкал/год	-	124961,4
	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год	-	124961,4
	- на производственные нужды	Гкал/год	-	-
6.4.2	протяженность сетей	км	0,572	1,244
6.5	Связь			
6.5.1	охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100,0	100,0
6.5.2	Протяженность сетей	км	1,130	4,623
6.5.3	объекты связи	шт.	3	3
6.5.4	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	тел./1000 чел.	-	328
6.6	Газоснабжение			
6.6.1	расход газа	тыс. м <sup>3</sup> / год	-	9843,3
6.6.2	Протяженность сетей	км	-	-